

Vraag nr. 80
van 7 februari 2003
van de heer FILIP DEWINTER

Halfopen jeugdinstelling Ekeren – Bouwvergunning

Recentelijk besliste de Vlaamse regering om in Ekeren-Donk een halfopen instelling voor jonge delinquenten onder te brengen op de terreinen van de voormalige kliniek Sint-Lucas en de aanpalende gronden. Op deze terreinen zullen administratieve lokalen, leefruimte, sportinfrastructuur, technische diensten, een parking, enzovoort, komen.

De woonwijk, die paalt aan het terrein waar de halfopen instelling voor jonge delinquenten komt, kreeg in het verleden echter reeds diverse malen te kampen met zware wateroverlast. Enkele maanden geleden kreeg een verkavelingsaanvraag in dit gebied nog een negatief advies van het ontwikkelingsbedrijf van de stad Antwerpen, precies vanwege het risico op wateroverlast bij hevige regenval.

Ondanks de bezwaren van het ontwikkelingsbedrijf van de stad Antwerpen tegen een verkaveling in dit gebied, zet minister Vogels toch door met de vestiging van deze instelling.

1. Kan de vestiging van een instelling voor jonge delinquenten wel overwogen worden op de terreinen van Sint-Lucas en de aanpalende gronden en kan terzake wel een bouwvergunning worden afgeleverd, aangezien uit officiële documenten blijkt dat het bouwen op de betrokken terreinen wateroverlast kan meebrengen voor de aanpalende woonwijk ?
2. Werd reeds bijkomend onderzoek verricht of gebeurt dit alsnog inzake het effect dat de oprichting van een dergelijke instelling zal hebben op de afwatering of het overstromingsgevaar voor de aanpalende woonwijk ?

Antwoord

De desbetreffende percelen zijn gelegen in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen volgens het vastgestelde gewestplan. De inplanting van een instelling voor bijzondere jeugdzorg kan in dergelijke zone worden overwogen. De percelen zijn niet gelegen binnen de grenzen van een Bijzonder Plan van Aanleg, noch van een verkaveling.

Tot op heden is er echter nog geen aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ontvangen op de dienst ROHM Antwerpen, zodat er nog geen bijkomende onderzoeken zijn gebeurd omtrent de mogelijkheid tot oprichting van deze instelling. Het spreekt voor zich dat dergelijke vergunningsaanvraag – mocht die er in de nabije toekomst komen – met de grootste zorg zal worden beoordeeld.

De adviezen van alle van belang zijnde instanties zullen worden opgevraagd, waarbij voldoende aandacht zal geschonken worden aan de waterproblematiek.